

Anunt publicitate a continutului Autorizatiei de Construire

Nr. 23615 / 26.08.2024

Data afisarii: 26-08-2024

In temeiul prevederilor LEGII nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 7 alin. (23^1) Primaria Municipiului Curtea de Arges, in calitate de emitent al Autorizatiei de Construire nr. 51/29.07.2024, publica urmatoarele informatii referitoare la conditiile necesar a fi indeplinite de solicitanti:

In conformitate cu datele Documentatiei tehnice autorizate:

NUMAR AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DATA EMITERE	51/29.07.2024
TITLUL/DESCRIEREA PROIECTULUI	AMPLASARE STRUCTURA PUBLICITARA VERTICALA, SPRIJINITA PE SOL- TOTEM
PROCENTUL DE OCUPARE AL TERENULUI P.O.T.	31.73%
COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENULUI C.U.T	0.34
INALTIME MAXIMA	4.30m
AVIZUL AUTORITATII COMPETENTE IN DOMENIUL PROTEJARII MEDIULUI	Clasarea notificarii nr. 13278/14.06.2024
AVIZUL AUTORITATII COMPETENTE IN DOMENIUL PROTEJARII PATRIMONIULUI CULTURAL	Nu este in zona protectie monument istoric/zona protejata

Intocmit,

Afisat,

Parcela (N.C.88996)
SUPRAFAȚA TOTALĂ

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
207	408524.588	474837.237	20.428
204	408544.895	474835.020	27.026
201	408571.770	474832.163	15.152
198	408586.840	474830.591	10.070
190	408596.843	474829.430	20.197
188	408616.927	474827.293	14.287
186	408631.137	474825.812	3.379
174	408634.501	474825.494	11.219
161	408645.710	474825.031	10.562
1505	408656.264	474824.612	8.577
1506	408664.837	474824.362	24.668
1507	408664.467	474799.697	32.500
1508	408663.822	474767.203	19.373
1509	408663.437	474747.834	56.000
1510	408663.732	474691.835	26.578
1511	408662.608	474665.281	12.094
1512	408662.057	474653.200	5.048
1513	408662.031	474648.152	51.892
1514	408661.635	474596.262	50.000
1515	408611.912	474601.514	50.000
1516	408562.188	474606.765	50.000
1517	408512.465	474612.017	50.000
1518	408462.741	474617.268	50.000
1519	408413.018	474622.520	50.001
1520	408363.294	474627.772	48.681
1521	408314.882	474632.885	0.264
1522	408314.620	474632.915	95.725
1523	408339.300	474725.404	54.705
1524	408351.377	474778.759	77.310
1525	408370.809	474853.587	42.570
1526	408413.129	474848.977	19.969
1527	408433.010	474847.103	27.579
1528	408460.426	474844.111	9.495
1529	408469.879	474843.224	10.735
216	408480.538	474841.952	7.920
213	408488.414	474841.118	15.945
210	408504.268	474839.420	20.437

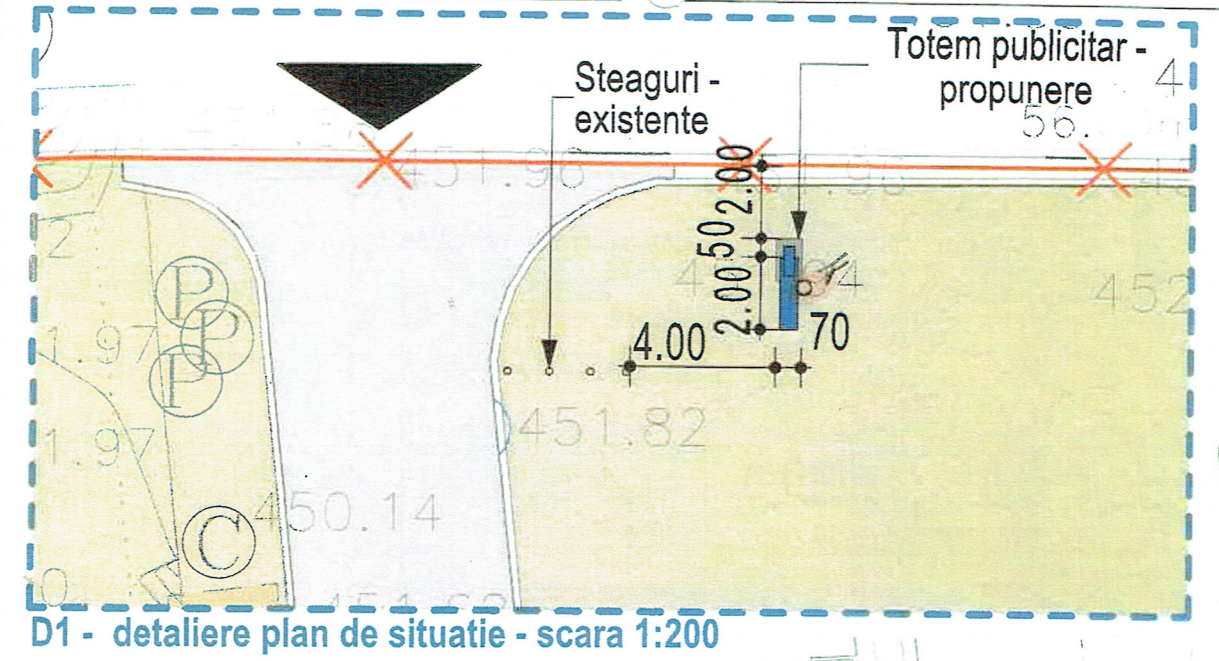
S (N.C. 88996) = 72566.07mp P=1100.383m

SISTEM DE PROIECȚIE "STEREO 70"
SISTEM DE COTE "MAREA NEAGRĂ 1975"

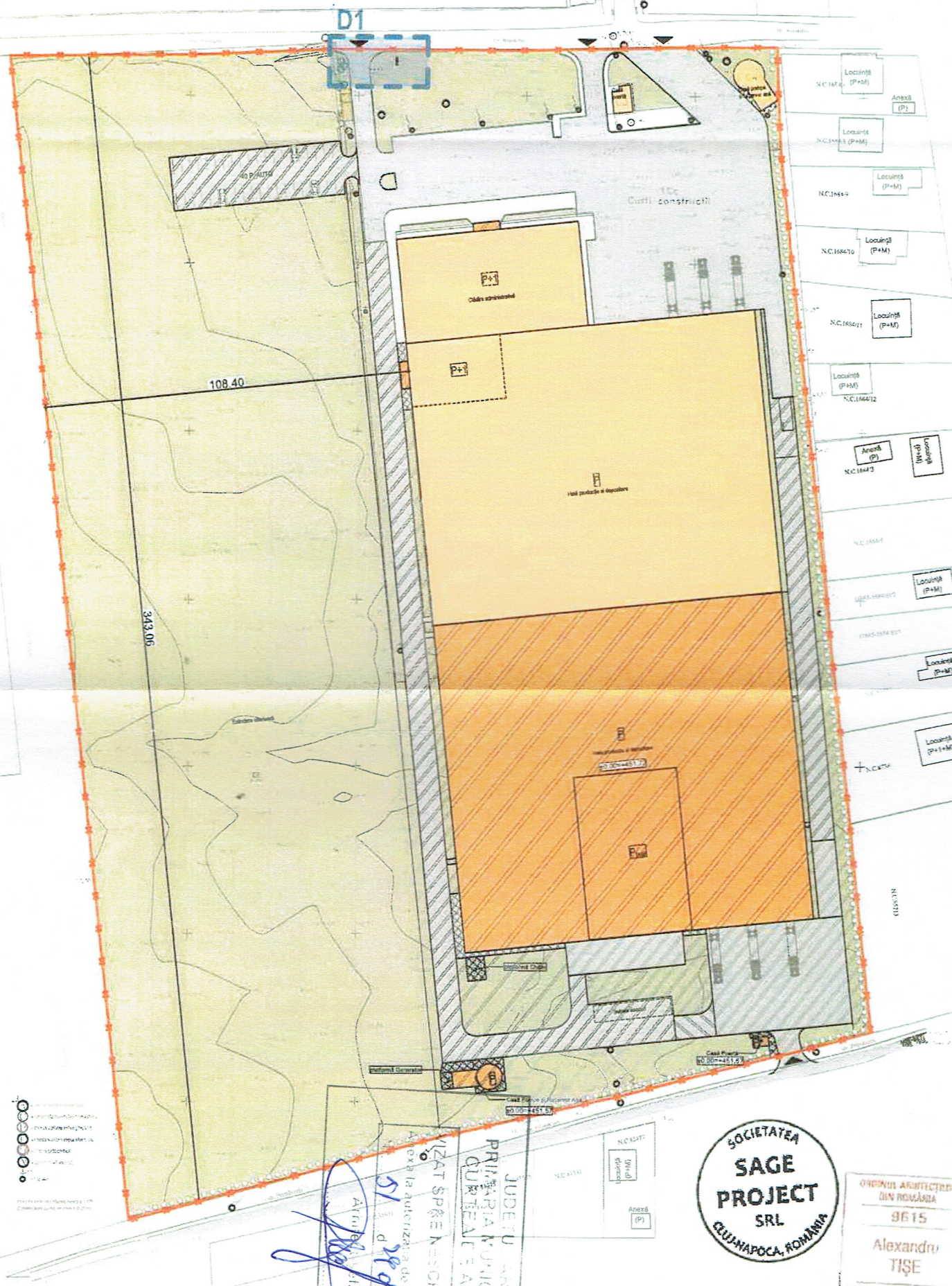
Handwritten signature and date: 07.10.2024

LEGENDĂ:	
Limite:	— Limita juridică CF 88996
Suprafețe:	<ul style="list-style-type: none"> Construcție existentă Construcție existentă - steag Construcție în curs de edificare Alei auto existente Alei auto în curs de realizare Alei pietonale existente Spațiu verde existent Spațiu verde în curs de realizare Panou publicitar vertical - totem - propus
Accese:	▲ Acces existent

INDICATORII URBANISTICI			
S.teren		72566.00	mp
existent	S. constr	10680.00	mp
	S. desf	11863.00	mp
	POT	14.72%	
	CUT	0.16	
propus (in curs de realizare)	S. constr	10337.00	mp
	S. desf	10775.00	mp
total	S. constr	21017.00	mp
	S. desf	22638.00	mp
	POT	28.96%	
	CUT	0.31	



D1 - detaliere plan de situatie - scara 1:200



Plan de situatie - scara 1:1500



proiectant general:
S.C. SAGE PROJECT S.R.L.
Str. Antim Ivreanu, nr. 21, Cluj-Napoca, jud. Cluj
J12/79/2021 CUI 43532869
Tel.: 0753 697 002;
Email: office@sageproject.ro

specialitate:	numele:	semnătura:
șef proiect:	arh. TIȘE Alexandru	<i>[Signature]</i>
proiectat:	arh. TIȘE Alexandru	<i>[Signature]</i>
desenat:	arh. TIȘE Alexandru	<i>[Signature]</i>

obiectiv:	AMPLASARE STRUCTURA PUBLICITARA VERTICALA, SPRIJINITA PE SOL - TOTEM		
beneficiar:	FUCHS CONDIMENTE RO SRL Curtea de Arges, str. Nordului, nr. 41-43, jud. Arges		
amplasament:	Curtea de Arges, str. Nordului, nr. 41-43, jud. Arges		
scara:	1:1500, 1:200	data:	mai 2024 nr. proiect:
titlu planșa:	PLAN DE SITUAȚIE PROPUS		
faza:	DTAC	nr. planșa	A-02